



Junto a la plaza Elíptica

PSN adquiere un edificio de 10.000 metros cuadrados en Madrid

Madrid, 20 de febrero de 2019

PSN ha adquirido un inmueble en Madrid, ubicado en la c/ Santa Lucrecia, 11. Se trata de un edificio de oficinas de alrededor de 10.000 metros cuadrados de superficie, que consta de cuatro plantas diáfanas sobre rasante y otras tres subterráneas, albergando estas últimas 162 plazas de garaje. El inmueble se ubica junto a la madrileña Plaza Elíptica, área especialmente comunicada gracias al intercambiador de transportes allí ubicado.

La adquisición este activo supone la realización de una operación financiera con el objetivo de obtener una rentabilidad que, en este caso, está mejorada por su apalancamiento a crédito. Este edificio actualmente se encuentra arrendado, mediante un contrato de larga duración, por una compañía de demostrada solvencia.

De este modo, PSN continúa en la senda de la diversificación de sus inversiones, persiguiendo sortear la actual coyuntura de bajos tipos de interés y opta por la inversión inmobiliaria como una interesante opción en el actual contexto económico.

Departamento de Comunicación

Tel. 914 311 244 · psncomunicacion@grupopsn.es · psn.es

GRUPO  Síguenos en:       