

Las primas abonadas se invierten en las acciones de PSN Gestión Socimi

## PSN lanza Rentabilidad Socimi, un nuevo seguro de inversión en el mercado inmobiliario

**Madrid, 18 de mayo de 2020**

Previsión Sanitaria Nacional (PSN) ha lanzado un nuevo producto que se incluye dentro de su cartera de seguros de inversión: PSN Rentabilidad Socimi. Se trata de un seguro de Vida que se engloba dentro de la categoría de los Unit Linked (en los que el tomador asume el riesgo de la inversión), con la particularidad de que las primas abonadas invierten de manera exclusiva en las acciones de PSN Gestión Socimi S.A., la sociedad cotizada de inversión en mercados inmobiliarios dirigida a gestionar los inmuebles del Grupo PSN destinados a arrendamiento.

De este modo, PSN Rentabilidad Socimi posibilita la inversión en un valor al alza, el mercado inmobiliario, sin necesidad de adquirir inmuebles ni de invertir directamente en bolsa, lo que supone, por un lado, ahorro de costes de intermediación y custodia y, por otro, contar con total liquidez en cualquier momento. Adicionalmente a la evolución del valor de la acción de PSN Gestión Socimi, este nuevo seguro permite la obtención de los rendimientos correspondientes a los dividendos que pudiera generar la socimi del Grupo PSN, que se reinvertirán en la compra de unidades del fondo. El seguro puede contratarse a través de una prima única o de primas periódicas y/o extraordinarias y otorga una garantía adicional de fallecimiento.

### Sobre PSN Gestión Socimi

El Grupo PSN cuenta con un importante patrimonio inmobiliario, un valor que permanece con independencia de los ciclos económicos, y que supone una apuesta segura por la rentabilidad. La sociedad gestiona más de 18.500 metros cuadrados construidos, correspondientes a inmuebles ubicados en más de una treintena de edificios de 25 ciudades de España y Portugal. Se trata de inmuebles en rentabilidad, gracias a contratos de alquiler con arrendatarios de contrastada solvencia.

PSN Gestión Socimi salió a Bolsa con un valor global de capitalización por encima de los 28 millones de euros, siendo el valor de mercado de los activos a cierre de 2019 superior a los 60 millones de euros. El beneficio obtenido en el año 2019 superó los 575.000 euros y la rentabilidad por dividendo fue del 1,42%. El valor aportado global (compras + revalorización) supone 21 millones adicionales desde el inicio, es decir, un 53%.

### Departamento de Comunicación

Tel. 914 311 244

psncomunicacion@grupopsn.es

psn.es

GRUPO



Sigue a Grupo PSN en





## Nota de Prensa

### Sobre PSN

Previsión Sanitaria Nacional (PSN) es un grupo empresarial cuyo objetivo es dar un servicio integral a los profesionales universitarios, y sus colegios profesionales. El origen del Grupo es PSN Mutua, aseguradora inicialmente dirigida al colectivo sanitario y centrada en los seguros personales, Vida, Accidentes, Baja Laboral y Dependencia, entre otros, especialmente dirigida a las necesidades del mundo profesional universitario, así como de soluciones en los campos del ahorro-previsión y la gestión de inversiones. Manteniendo la vigencia de sus propósitos fundacionales, formulados hace 90 años, PSN ha evolucionado rápidamente en prácticamente todos sus cometidos: atención a mutualistas, alcance y garantías de sus productos aseguradores, especialización y valor añadido en sus nuevos servicios, apertura a otros colectivos universitarios y expansión territorial por España y Portugal, contando en la actualidad con una red especializada de alrededor de 100 oficinas de atención al mutualista.

PSN ha ampliado sus ramos aseguradores, convirtiéndose en una aseguradora integral con la incorporación de seguros de Responsabilidad Civil, Multirriesgo, Auto y Hogar, entre otros. Asimismo, ha incrementado sus cifras de negocio de manera notable en los últimos años hasta situar su patrimonio gestionado por encima de los 1.600 millones de euros.

### Departamento de Comunicación

Tel. 914 311 244 • psncomunicacion@grupopsn.es • psn.es

